

**Додаткова угода № 7**  
**до договору оренди № 164 Н комунального майна**  
**від 15 липня 2011 року**

м. Харків

15      04      2020 року

Ми, що нижче підписалися, **Харківська обласна рада**, ідентифікаційний код юридичної особи - 24283333, місцезнаходження якої: м. Харків, вул. Сумська, 64, далі – Орендодавець, в особі **голови ЧЕРНОВА Сергія Івановича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та

**ХАРКІВСЬКИЙ РЕСПУБЛІКАНСЬКИЙ ЛІЦЕЙ-ІНТЕРНАТ СПОРТИВНОГО ПРОФІЛЮ**, ідентифікаційний код юридичної особи – 21263459, місцезнаходження якого: м. Харків, просп. Московський, 246-А, далі – Орендар, в особі **виконуючого обов'язки директора ВИШНІ Ігоря Миколайовича**, що діє на підставі Статуту та Наказу Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України від 17 січня 2013 року № 15-К, з іншого боку, керуючись рішенням обласної ради від 16 червня 2011 року № 188-VI «Про затвердження Положення про порядок передачі в оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст області», уклали цю додаткову угоду до договору оренди № 164 Н комунального майна від 15 липня 2011 року (зі змінами) про наведене нижче:

**1. Викласти пункт 1.1. розділу 1. «Предмет Договору» у наступній редакції:**

«1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування частину нежитлової трьохповерхової будівлі, літ. «Ж-3» загальною площею 2038,2 м<sup>2</sup> та нежитлові приміщення 1-го поверху будівлі, літ. «А-2» загальною площею 352,3 м<sup>2</sup>, далі - Майно, розташоване за адресою: м. Харків, просп. Московський, 246<sup>а</sup>, що знаходиться на балансі **КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ «КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ХТЗ» ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ**, далі – Балансоутримувач, склад і вартість якого визначено відповідно до акта стандартизованої оцінки нерухомого майна і становить за даними бухгалтерського обліку станом на **31.03.2020 - 1135684,46 грн (один мільйон сто тридцять п'ять тисяч шістсот вісімдесят чотири гривні 46 к.)**, без урахування ПДВ, а саме:

- частина нежитлової будівлі, літ. «Ж-3» загальною площею 2038,2 м<sup>2</sup> – 1118034,23 грн;

- нежитлові приміщення будівлі, літ. «А-2» загальною площею 352,3 м<sup>2</sup> – 17650,23 грн.

Майно передається в оренду для **розміщення бюджетної установи, що фінансується за рахунок державного бюджету.**».

**2. Викласти пункт 3.3. розділу 3. «Орендна плата» у наступній редакції:**

«Орендна плата перераховується щомісяця не пізніше 20 числа місяця, наступного за звітним, у співвідношенні:

- **70 %** до обласного бюджету:

р/р UA758999980334149870000020010 в Казначействі України (ЕАП), отримувач коштів - УДК у Немишлянському р-ні м. Харкова, код ЄДРПОУ УДКСУ - 37999669;

- **30 %** - Балансоутримувачу.».

3. **Доповнити пункт 10.1. розділу 10. «Строк чинності, умови зміни та припинення Договору» абзацом наступного змісту:**

«10.1. Цей Договір подовжено строком на **2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців**, що діє з **15 квітня 2020 року по 14 березня 2023 року** відповідно до ст. 631 Цивільного Кодексу України.».

4. Інші положення договору оренди № 164 Н комунального майна від 15 липня 2011 року (зі змінами) залишаються без змін і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

5. Ця додаткова угода складена в 3-х (трьох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу і набуває чинності з моменту підписання уповноваженими представниками сторін.

- 1 примірник – Орендодавцю;
- 2 примірник – Орендарю;
- 3 примірник – Балансоутримувачу.

**Орендодавець:**

**Харківська обласна рада**  
61002 м. Харків, вул. Сумська, 64

  
М.П. 18.04.2017 **С. ЧЕРНОВ**

**Орендар:**

**Харківський республіканський ліцей-інтернат спортивного профілю**  
61099 м. Харків, просп. Московський, 246-А

  
М.П. **Г. ВИШНЯ**